

Số: 2464/QĐ-UBND

Khoái Châu, ngày 15 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại xã An Vĩ, huyện Khoái Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KHOÁI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 về thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất của huyện Khoái Châu đã được UBND tỉnh Hưng Yên phê duyệt;

Căn cứ các Thông báo số 471 và 472 ngày 13/11/2017 của UBND huyện Khoái Châu về việc thu hồi đất để thực hiện dự án hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu dân cư An Vĩ tại xã An Vĩ, huyện Khoái Châu;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 172/TTr-TNMT ngày 12/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **532,5 m²** (Năm trăm ba mươi hai phẩy năm mét vuông) đất chuyên trồng lúa (LUC) do hộ gia đình ông Trần Đa Ba đang sử dụng.

- Vị trí thửa đất: Thuộc một phần các thửa đất số 600 và 601, tờ bản đồ số 09, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại xã An Vĩ, huyện Khoái Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã An Vĩ có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Đa Ba; trường hợp ông Trần Đa Ba không nhận Quyết định này hoặc vắng

mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã An Vĩ; đồng thời có trách nhiệm thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) và chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Văn phòng HĐND - UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Khoái Châu.

3. Giao Hội đồng BTHT&TĐC dự án quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để thực hiện dự án.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng BTHT&TĐC dự án, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã An Vĩ, Thủ trưởng các cơ quan khác có liên quan và ông Trần Đa Ba căn cứ Quyết định thi hành. / *ĐM*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *ĐM*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

Phạm Xuân Thắng



Phạm Xuân Thắng