

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với tại huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KHOÁI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NND-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo Báo cáo số 123/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 25/5/2023 của Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Khoái Châu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi tại xã Đông Tảo huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;*

*Theo Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 29/5/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (GCN QSDĐ) đã cấp cho ông Phạm Văn Phú tại xã Đông Tảo, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên. Thông tin Giấy chứng nhận hủy như sau:

- Giấy chứng nhận có mã số phát hành A 887254; vị trí: Thửa đất số 287, tờ bản đồ số 8; diện tích 318,0m<sup>2</sup> trong đó: 200,0m<sup>2</sup> đất ở và 118,0m<sup>2</sup> đất TCHN; ký cấp tháng 5/1997.

Lý do hủy: Hộ gia đình, cá nhân không giao nộp GCN QSDĐ theo Quyết định thu hồi GCN QSDĐ của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Khoái Châu có trách nhiệm thông báo về việc hủy GCN QSDĐ cho các đơn vị, cá nhân, tổ chức có liên quan theo quy định và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Khoái Châu.

**Điều 3.** Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Khoái Châu; thủ trưởng các cơ quan có liên quan; Chủ tịch UBND xã Đông Tảo và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT<sup>TR</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Phạm Xuân Thắng**