

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KHOÁI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Khoản 2, Điều 28 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của luật thi hành án dân sự; 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Khoản 7, Điều 87, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo Tờ trình số 497/TTr-TNMT ngày 10/7/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (GCN QSDĐ) đã cấp cho ông Nguyễn Đạt Dũng,

thường trú trước khi chết tại: xã Đông Tảo, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
Thông tin cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận có mã số phát hành X 913651, số vào sổ cấp GCN: T 01664, vị trí: Thửa đất số 29, 30, 31, tờ bản đồ số 06 bản đồ địa chính xã Đông Tảo sử dụng để cấp giấy chứng nhận năm 2003; địa chỉ thửa đất: xã Đông Tảo, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; diện tích 311 m² đã được UBND huyện Khoái Châu ký cấp ngày 29/9/2003.

Lý do hủy: Hủy GCN QSDĐ theo khoản 2, Điều 28 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của luật thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Khoái Châu có trách nhiệm thông báo về việc hủy GCN QSDĐ cho các đơn vị, cá nhân, tổ chức có liên quan theo quy định và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử huyện Khoái Châu.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Khoái Châu; thủ trưởng các cơ quan có liên quan; Chủ tịch UBND xã Đông Tảo và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT^H.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Xuân Thắng