

Số: 2267/QĐ-UBND

Khoái Châu, ngày 26 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 31/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt lựa chọn tổ chức đấu giá chuyên nghiệp tổ chức đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Dân, huyện Khoái Châu

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính qui định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 516/TB-UBND ngày 23/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 31/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt lựa chọn tổ chức đấu giá chuyên nghiệp tổ chức đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Dân, huyện Khoái Châu;

Căn cứ Quyết định số 2208/QĐ-UBND 13/6/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu về việc thu hồi Quyết định số 1604/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Khu dân cư mới Tân Dân, huyện Khoái Châu;

Xét Tờ trình số 206/TTr- TCKH ngày 20/6/2024 của Phòng Tài chính – KH huyện Khoái Châu.

QUYẾT ĐỊNH.

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 31/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt lựa chọn tổ chức đấu giá chuyên nghiệp tổ chức đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Dân, huyện Khoái Châu.

Lý do thu hồi: Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu ban hành Quyết định số 2208/QĐ-UBND 13/6/2024 thu hồi Quyết định số 1604/QĐ-UBND ngày 13/5/2024 của UBND huyện Khoái Châu về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Khu dân cư mới Tân Dân, huyện Khoái Châu.

Điều 2. Giao Phòng Tài chính – KH chủ trì phối hợp với các phòng ban chuyên môn của huyện, Công ty đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam, UBND xã Tân Dân tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường huyện; Chủ tịch UBND xã Tân Dân; Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. *VT*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Xuân Thắng