

Số: 549 /TB-UBND

Khoái Châu, ngày 14 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 85, tờ bản đồ số 51, diện tích 75 m² của ông Đỗ Anh Lễ và bà Đỗ Thị Tý tại thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ mã hồ sơ H31.114-260811-0009 gửi ngày 11/8/2026 tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Khoái Châu của ông Đỗ Anh Lễ, sinh năm 1950, CCCD số 036050008992 và bà Đỗ Thị Tý, sinh năm 1955, CCCD số 033155003736, thường trú tại thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu thông báo niêm yết công khai Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 85, tờ bản đồ số 51, diện tích 75 m² của ông Đỗ Anh Lễ và bà Đỗ Thị Tý tại thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

Nếu trong thời gian niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Đỗ Anh Lễ và bà Đỗ Thị Tý có tổ chức, cá nhân nào tranh chấp, khiếu nại liên quan đến danh sách công khai ở trên thì có Văn bản phản ánh đến Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu (qua Phòng Kinh tế) để xem xét, giải quyết theo quy định của Pháp luật.

- **Thời gian niêm yết công khai:** 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo.

- **Địa điểm công khai:**

+ Trụ sở HĐND và UBND xã Khoái Châu.

+ Nhà văn hóa thôn Đông Kết.

+ Phát thanh trên Đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên (<https://khoaichau.hungyen.gov.vn>).

Sau thời gian niêm yết, không có ý kiến, kiến nghị nào liên quan đến nội dung công khai, Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu sẽ chuyển tiếp hồ sơ đến các cơ quan, đơn vị có liên quan để hoàn thiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 85, tờ bản đồ số 51, diện tích 75 m² của ông Đỗ Anh Lễ và bà Đỗ Thị Tý tại thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên theo đúng quy định. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án quyết định.

Trên đây là Thông báo về việc niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 85, tờ bản đồ số 51, diện tích 75 m² của ông Đỗ Anh Lễ và bà Đỗ Thị Tý tại thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

(Có Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận gửi kèm theo Thông báo này)

Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu thông báo công khai để Nhân dân biết để phối hợp./. *Lưu*

Nơi nhận:

- | | |
|----------------------------------|------------|
| - UBND các xã, phường của tỉnh; | } (p/hợp) |
| - Chi nhánh VP ĐKĐĐ số 5; | |
| - Chủ tịch, các PCT UBND xã; | } (t/hiện) |
| - Văn phòng HĐND&UBND xã; | |
| - Trung tâm phục vụ HCC xã; | |
| - Phòng Văn hoá - Xã hội xã; | |
| - Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã; | |
| - Lưu: VT, KT ^H . | |

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu
Cơ quan: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên
Thời gian ký: 18/09/2026 17:15:03

Nguyễn Hải Điềm